

도시및주거환경정비기금

도시 및 주거환경 정비 기금

1. 운용총칙

가. 기금설치개요

- (1) 설치근거 : 도시 및 주거환경정비법 제82조, 울산광역시 도시 및 주거환경정비 조례 제40조
- (2) 설치목적 : 도시 및 주거환경정비사업의 원활한 수행을 위해 소요되는 비용 충당
- (3) 설치년도 : 2006. 1. 12.

나. 기금운용의 기본방향

- (1) 기금사업의 목표
 - 도시 및 주거환경정비법에서 규정한 정비사업 지원
 - 임대주택 건설 및 관리, 임차인 주거안정을 위한 용자 등
- (2) 2013년도 기금사업 개요
 - 주거환경개선사업 자금 지원
 - 정비계획수립 용역 지원

다. 기금조성 및 운용

(1) 기금조성 현황

(단위 : 천원)

2012년도말 조성액 ㉠	2013년도 조성계획			2013년도말 조성액 ㉡ = ㉠ + ㉢	비고
	수입 ㉡	지출 ㉢	증감 ㉣ = ㉡ - ㉢		
4,736,242	155,000	0	155,000	4,891,242	

(2) 재원조성 : 일반회계 출연금(재산세중 도시계획세분의 15%)

(3) 지원기준 : 도시 및 주거환경정비법 제82조 및 울산광역시 도시 및 주거환경정비 조례 제40조에 규정한 사항

(4) 지원대상

- 정비사업에 관한 기초조사, 정비기반시설 및 임시수용시설 건설(지자체 사업에 한함)
- 주요 정비기반시설 및 임시수용시설 건설(민간사업자)
- 정비기본계획 및 정비계획 수립을 위한 용역비(지자체 사업에 한함)

2. 자금운용계획

가. 자금수지총괄

(단위 : 천원)

수 입 계 획				지 출 계 획			
항 목	수 입 액	전년도수입액	증 감	항 목	지 출 액	전년도지출액	증 감
합 계	4,891,242	4,588,040	303,202	합 계	4,891,242	4,588,040	303,202
전 입 금				비용자성사업비			
보 조 금				용 자 성 사 업 비			
차 입 금				인 력 운 영 비			
용 자 금 회 수 (이 자 포 함)				기 본 경 비			
예탁금원금회수				예 탁 금			
예 치 금 회 수	4,736,242	4,444,357	291,885	예 치 금	4,891,242	4,588,040	303,202
예 수 금				차입금원리금상환			
이 자 수 입	155,000	143,683	11,317	예수금원리금상환			
기 타 수 입				기 타 지 출			

나. 수입계획

(단위 : 천원)

장 · 관 · 항 · 목	수 입 액	전년도수입액	비교증감	산 출 내 역
200 세외수입	155,000	143,683	11,317	
210 경상적세외수입	155,000	143,683	11,317	
216 이자수입	155,000	143,683	11,317	
216-01 공공예금이자수입	155,000	143,683	11,317	
				○ 정기예금 운용 등 이자수입 155,000,000원 = 155,000
600 지방채및예치금회수	4,736,242	4,444,357	291,885	
630 예치금회수	4,736,242	4,444,357	291,885	
631 예치금회수	4,736,242	4,444,357	291,885	
631-01 예치금회수	4,736,242	4,444,357	291,885	
				○ 예치금 회수(이월금) 4,736,242,000원 = 4,736,242
수 입 합 계	4,891,242	4,588,040	303,202	

다. 지출계획

(단위 : 천원)

조직 · 부문 · 정책 · 단위 · 세부사업 · 편성목	지 출 액	전년도지출액	비교증감
건축주택과	4,891,242	4,588,040	303,202
주택	4,891,242	4,588,040	303,202
재무활동	4,891,242	4,588,040	303,202
보전지출	4,891,242	4,588,040	303,202
여유자금 예치	4,891,242	4,588,040	303,202
602 예치금	4,891,242	4,588,040	303,202
01 예치금	4,891,242	4,588,040	303,202
○ 시금고 예치	4,891,242,000원	4,588,040	
지 출 합 계	4,891,242	4,588,040	303,202

3. 연도별 기금조성 및 집행현황

(단위 : 천원)

연도별	조 성 액						집 행 액					잔 액 (㉠ - ㉡)	누 계
	계 ㉠	전입금	보조금	차입금	이자 수입	기타 수입	계 ㉡	비용자성 사 업 비	인력운영비 및 기본경비	차입원리금 상환	기타 지출		
2007	3,439,050	3,439,050					0					3,439,050	3,439,050
2008	4,791,663	4,637,000			154,663		4,277,632	4,277,632				514,031	3,953,081
2009	4,948,817	4,723,000			225,817		3,933,948	3,933,948				1,014,869	4,967,950
2010	4,905,989	4,608,000			297,989		5,568,000	5,568,000				△662,011	4,305,939
2011	4,984,497	4,846,000			138,497		4,846,000	4,846,000				138,497	4,444,436
2012	291,806	0			144,806	147,000	0	0				291,806	4,736,242
2013	155,000				155,000		0					155,000	4,891,242
계	23,516,822	22,253,050			1,116,772		18,625,580	18,625,580				4,891,242	

4. 예치금 및 예탁금 명세

(단위 : 천원)

구 분	예치(탁)처	예 치 및 예 탁 액				비 고
		2011년도말현재액	2012년도말현재액 [㉠]	2013년도말현재액 [㉡]	증 감(㉡-㉠)	
예 치 금	경남은행	4,444,436	4,736,242	4,891,242	155,000	